

## Schulpflege Primarschule Trüllikon



Auszug aus dem Protokoll der Primarschulpflege Trüllikon vom

23.10.2023

Auszug Nr: 16-02

Register Nr:

06.05

Liegenschaften

### Flurstrasse Pfannenstil – Uebernahme

#### **Beschluss (mit Protokollauszug)**

##### **Ausgangslage:**

Die Flurstrasse Pfannenstil mit der Kataster Nr. 2362 mit einer Fläche von 1'167m<sup>2</sup> gehört bis anhin der Unterhaltsgenossenschaft der Gemeinde Trüllikon. Die Strasse wird von den Schulbeteiligten sowie den Landwirten der umliegenden Felder befahren.

##### **Erwägung:**

Nachdem nun die Fernwärmeleitung der Liegenschaften Lehrerhaus und Kindergarten, der Primarschule Trüllikon, in der Strasse verlaufen ist es sinnvoll, dass das Eigentum der Strasse bei der Primarschule liegt. Im gegenseitigen Einvernehmen der Unterhaltsgenossenschaft und der Schulpflege Trüllikon wurde abgemacht, dass der Kauf im 2024 stattfinden soll.

Wird der Kauf nicht stattfinden, werden Kosten für den Eintrag der Fernwärmeleitung als Dienstbarkeit im Grundbuch anfallen.

Voraussetzung für den Kauf ist der Beschluss der Primarschulpflege Trüllikon sowie der Unterhaltsgenossenschaft Trüllikon.

Die Kosten belaufen sich auf Total 4'487.85 CHF zusammengesetzt aus:

- 1.- pro m<sup>2</sup> Land (1'167m<sup>2</sup>) = 1'167 CHF
- Übernahme Instandstellungskosten früherer Jahre = 3'000 CHF
- 320.85 CHF MwSt. 7.7%

Die Kosten sind im Budget 2024 berücksichtigt.

##### **Antrag:**

Der Kauf der Flurstrasse Pfannenstil mit einer Fläche von 1'167m<sup>2</sup> und einem Kaufpreis von Total 4'487.85 CHF (inkl. MwSt.), wird im Jahr 2024 vollzogen. Der Präsident der Unterhaltsgenossenschaft Herr Urs Rüeger und TER werden den Zeitpunkt definieren und die weiteren Schritte einleiten.



#### **DIE PRIMARSCHULPFLEGE TRÜLLIKON b e s c h l i e s s t :**

1. Die Flurstrasse Pfannenstil Kat. Nr. 2362 (1'167m<sup>2</sup>) wird von der Unterhaltsgenossenschaft Trüllikon abgekauft.
2. Die Kosten für die Flurstrasse belaufen sich auf Total 4'487.85 CHF
3. Der Kauf findet bis spätestens Ende 2024 statt
4. TER und Herr Urs Rüeger werden die nächsten Schritte einleiten
5. Die Schulverwaltung wird beauftragt, den Beschluss amtlich zu publizieren.

**6. Mitteilung geht an:**

- Schulpflegepräsident: Markus Keller
- Schulpflegemitglieder (Ressort Liegenschaften)
- Sekretariat
- Gemeinde Trüllikon, Präsidentin Claudia Gürtler, Trüllikon
- Präsident Unterhaltsgenossenschaft Herr Urs Rüeger, Hübli 6, 8465 Rudolfingen
- Akten

\*\*\*\*\*

Präsident:	Protokollführer:
Markus Keller	Tobias Werner
	
Versandt am:	27.10.2023